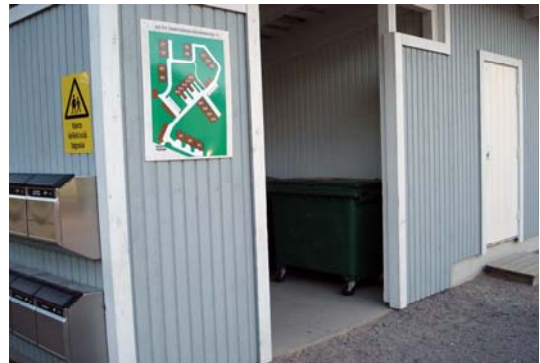


Vakuutusyhtiöiden tuhopolttojen torjuntaan liittyvät suojeluohjeet

Tähän liitteeseen on koottu kiinteistövakuutusyhtiöiden tuhopolttojen torjuntaan liittyviä suojeluohjeita.

Kannattaa huomioida, että suojeluohjeissa on näiden lisäksi myös muita määräyksiä niin paloriskeihin kuin muihinkin kiinteistöä mahdollisesti uhkaaviin vahinkoihin liittyen.



IF

Ulkona säilytettävät syttyvät materiaalit ja jäteastiat on sijoitettava siten, että niiden syttyminen tuhopolton tai muun syyn seurauksena ei aiheuta palon leviämisvaaraa rakennukseen. Tuhopolton mahdollisuus ja palon leviämisvaara on riittävästi estetty, kun syttyvien materiaalien ja jätteiden säilytyksessä noudatetaan jäljempänä esitettyjä turvaetäisyyksiä tai rakenteellisia toimenpiteitä, jotka vaikeuttavat palon sytyttämistä tai rajoittavat sen leviämistä.

Turvaetäisyydet

Turvaetäisyys on rakennuksen uloimpien rakenteiden ja jäteastioiden tai syttyvien materiaalien välinen vaakasuora vapaa välimatka.

Jäteastioiden ja -katoksen turvaetäisyydet on oltava seuraavat:

- Yksittäisen, tilavuudeltaan enintään 600 litran jäteastian turvaetäisyyden on oltava vähintään 4 metriä.
- Yksittäisen, tilavuudeltaan yli 600 litran jäteastian turvaetäisyyden on oltava vähintään 6 metriä.
- Ryhmässä olevien jäteastioiden turvaetäisyyden on niiden tilavuudesta riippumatta oltava vähintään 6 metriä.
- Metallisen, kannellisen jätekontin turvaetäisyyden on oltava vähintään 4 metriä.
- Jätekatoksen turvaetäisyyden on oltava vähintään 8 metriä.

Syttyvien materiaalien turvaetäisyydet on oltava seuraavat:

- Rullakoissa tai vastaavissa kehikoissa säilytettävien syttyvien pakkausmateriaalien turvaetäisyyden on oltava vähintään 6 metriä.
- Syttyvää materiaalia sisältävän avonaisen lavan turvaetäisyyden on oltava vähintään 8 metriä.
- Kuormalavapinojen turvaetäisyyden on oltava vähintään 8 metriä.
- Syttyvien rakennusmateriaalien ja vastaavien turvaetäisyyden on oltava matka, jonka suuruus muodostuu materiaalipinon leveydestä ja siihen lisätystä 2,5 metrin lisämatkasta; mikäli materiaalipinon leveys on yli 5,5 metriä, riittävä turvaetäisyys on vähintään 8 metriä.

Rakenteelliset toimenpiteet

Rakenteellinen palontorjunta on vaihtoehto turvaetäisyyksille. Vähintään yksi seuraavista toimenpiteistä on toteutettava:

- Syttyvät materiaalit ja jätteet säilytetään rakennukseen liittyvissä katoksissa siten, etteivät ulkopuoliset pääse niihin käsiksi. Suojarakenteiden on oltava sellaiset, että käsiksi pääsy ei ole mahdollista ilman työkaluilla tapahtuvaa rakenteiden rikkomista.
- Syttyvät materiaalit ja jätteet säilytetään umpinaisessa ja lukitussa säilytystilassa.
- Syttyvien materiaalien tai jätteiden säilytyspaikalla rakennuksen ulkoseinä ja räystääs tai ulkoseinä ja katos on rakennettu palamattomista rakennustarvikkeista ja ne estävät palon leviämisen rakennukseen tai vesikaton alapuolisiin tiloihin vähintään 30 minuutin ajan. Rakenteessa olevien ikkunoiden, ovien ja muiden aukkojen palonkestoajan on oltava myös vähintään 30 minuuttia.
- Syttyvät materiaalit ja jätteet säilytetään sprinklerilaitteistolla suojatussa katoksessa. Sprinklerilaitteiston on oltava suunniteltu ja asennettu sprinklerisääntöjen mukaisesti. Katoksen sprinklerilaitteisto on oltava mitoitettu sammuttamaan palo, jossa palaa katoksessa säilytettävä suurin mahdollinen määrä materiaaleja ja jätteitä.

POHJOLA

Syttyvää materiaalia ei saa säilyttää rakennuksen ulkoseinustoilla, mikäli se aiheuttaa palon leviämisvaaran rakennukseen.

Lastauslaitureilla ja -katoksissa ei saa säilyttää syttyvää materiaalia, jos asiattomien pääsy näihin kohteisiin ei ole estetty.

Jätteet on säilytettävä siten, että asiattomat eivät pääse käsiksi jätteisiin, mikäli jätteiden syttyminen aiheuttaa palon leviämisvaaran rakennukseen.

Rakennuksen ullakot, kellarit ja muut yhteiset tilat on lukittava siten, että asiattomien pääsy näihin tiloihin on estetty.

Porrashuoneissa ja yleisten tilojen käytävillä ei saa säilyttää eikä varastoida tavaraa.



FENNIA

Helposti palavaa materiaalia ja jätettä ei saa säilyttää 8 metriä lähempänä rakennuksen ulkoseinustaa. Lastauslaitureilla ja – katoksissa ei saa säilyttää helposti syttyvää materiaalia, jos asiattomien pääsy näihin kohteisiin ei ole estetty.

Jätteet on säilytettävä siten, että asiattomat eivät pääse jätteisiin käsiksi, mikäli jätteiden syttyminen aiheuttaa palon leviämisvaaran rakennukseen.

Rakennuksen ullakot, kellarit ja muut yhteistilat on lukittava siten, että ulkopuolisten pääsy näihin tiloihin on estetty.

TAPIOLA JA TURVA

Tuhopolton torjumiseksi tulisi ullakoiden, varastojen, pyykkitupien, jätehuoneiden ja muiden vastaavien tilojen ovet pitää aina lukittuina. Edellä mainittuihin tiloihin on suositeltavaa asentaa paloilmoitinlaitteisto tai sarjaan kytketyt palovaroittimet.

Rakennusten syvennykset, katokset ja piha-alueet suositellaan pimeään aikana valaistaviksi.

POHJANTÄHTI

Jäteastiat eivät saa sijaita rakennuksen seinustalla, mikäli se voi aiheuttaa palon leviämisen vaaraa rakennuksessa.

LÄHIVAKUUTUS (Kiinteistövakuutus 5600/07)

Ullakot, kellarit ja muut yhteiset tilat on lukittava siten, että asiattomien pääsy niihin on estetty. Tiloihin suositellaan asennettavaksi paloilmoinlaitteisto tai sarjaan kytketyt palovaroittimet.

Jos jäteastioita, kuormalavoja tai muuta palavaa materiaalia säilytetään alle 8 metrin etäisyydellä palavarakenteisesta ulkoseinästä, tai seinästä, jossa on ikkunoita tai ilmanottoaukkoja, säilyttämistä varten on rakennettava lukittava ja valaistu, vähintään EI30 osastoitu katos.

Jos lastauslaiturilla tai -katoksessa säilytetään syttyvää materiaalia, on asiattomien pääsy niihin estettävä.

Rakennuksen syvennykset, katokset ja piha-alueet suositellaan valaistavaksi pimeällä.

LÄHIVAKUUTUS (Lähi-kiinteistövakuutus 5122/02 ja Kiinteistön täysarvovakuutus 5130/02)



Tuhopoltojen torjumiseksi tulisi ullakoiden, varastojen, jätehuoneiden ja muiden vastaavien tilojen ovet pitää aina lukittuina. Edellä mainittuihin tiloihin suositellaan asennettavaksi paloilmoinlaitteisto tai sarjaan kytketyt palovaroittimet.

Ulkona olevia jäteastioita, kuormalavoja yms. palavaa materiaalia ei saa sijoittaa ulkoseinän viereen, jossa on lähellä ikkunoita tai ilmanottoaukkoja. Jos palavaa materiaalia säilytetään alle 8 metrin etäisyydellä rakennuksen ulkoseinästä, tulee se sijoittaa vähintään EI30 osastoituun katokseen.

Rakennuksen syvennykset, katokset ja piha-alueet suositellaan pimeään aikana valaistavaksi.

AKTIA

Ei erillisiä tuhopolton torjuntaan liittyviä suojeleohjeita.

Lähde: Vakuutusyhtiöiden suojeleohjeet